

AVVISO AL PUBBLICO

Avvio procedura di concessione dell'appostamento fisso di caccia denominato "BRUGALI", in territorio e di proprietà del comune di Fonteno.

Periodo di concessione per otto stagioni venatorie dal 2024-2025 fino al 2034-2035.

Il Responsabile dell'Area Tecnica rende noto che:

è aperta la procedura per la concessione, con offerta in busta chiusa, per l'assegnazione del capanno di caccia di proprietà e sito sul territorio del Comune di Fonteno, come sotto individuato:

appostamento fisso per attività venatoria denominato "BRUGALI"

per il periodo relativo a **n°10 stagioni venatorie**, con decorrenza dalla stagione venatoria del **2024/2025**.

Le condizioni di partecipazione sono le seguenti:

- 1) La concessione d'uso del nuovo capanno avrà durata di **dieci anni** improrogabili, con decorrenza a partire dalla stagione venatoria 2024/2025; al termine del periodo di concessione la nuova struttura resterà di proprietà del Comune di Fonteno, che potrà disporre a propria discrezionalità.
- 2) La concessione avverrà a fronte di presentazione di **offerta in busta chiusa**, tramite apposito modulo in bollo, allegato al presente avviso. Sull'esterno della busta dovrà essere indicata la dicitura "Offerta per capanno di caccia "BRUGALI" – "NON APRIRE"". La busta, ad esclusivo rischio del mittente, dovrà pervenire per mezzo posta ovvero consegnata a mano entro il termine fissato al successivo punto.
- 3) Il termine ultimo ed improrogabile per la presentazione delle offerte è fissato con scadenza **entro le ore 12.00 di lunedì 20 maggio 2024**.
- 4) Il canone decennale a base di gara per la concessione è stabilito in **Euro 150,00**.
- 5) Il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più alto**;
- 6) Il prezzo finale di aggiudicazione offerto in sede di gara sarà soggetto all'aumento annuo in base all'indice ISTAT.
- 7) All'asta possono concorrere esclusivamente i cacciatori in regola con la licenza di caccia.
- 8) I criteri di concessione sono stabiliti secondo il principio di economicità di procedimento amministrativo.
- 9) Se l'aggiudicatario dovesse cessare l'uso del capanno prima della scadenza naturale della concessione, il diritto di utilizzo dello stesso verrà assegnato discrezionalmente dal Comune di

Fonteno, mediante trattativa privata anche con un unico soggetto.

- 10) L'affittanza cesserà a tutti gli effetti di legge e contrattuali, senza l'obbligo di compensi o indennizzi, nel caso in cui il Comune di Fonteno venisse nella determinazione di affittare, vendere o comunque utilizzare parzialmente o totalmente il terreno nei cui mappali risulti compreso il capanno fisso.
- 11) Nel caso in cui si verificasse quanto descritto al precedente punto, prima della scadenza naturale del contratto di affitto, la cifra versata quale cauzione verrà debitamente restituita.
- 12) Il concessionario dovrà provvedere annualmente e a proprio carico alla manutenzione ordinaria del fondo in concessione. In particolare, le piante ed il terreno sede del capanno dovranno essere mantenute dall'aggiudicatario in maniera tale da salvaguardare e tutelare il patrimonio boschivo e l'ambiente.
- 13) Nel caso venisse proibita la caccia, per intercorse modifiche normative, inadempienza a quelle vigenti o perdita di requisiti di qualsiasi genere, la concessione si riterrà automaticamente decaduta. In caso di recessione unilaterale da parte del concessionario prima della scadenza degli otto anni, sarà applicata la penale pari ad una annualità.
- 14) È fatto divieto all'aggiudicatario:
 - di *sub*-concedere ad altri il capanno, anche parzialmente;
 - di tagliare legna o piante senza la preventiva autorizzazione ed assegnazione dei competenti organi e uffici;
 - di movimentare terra e/o effettuare altri lavori senza le prescritte autorizzazioni da parte dei competenti organi e uffici.
- 15) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla concessione d'uso, nonché quelle inerenti le operazioni di consegna e di riconsegna del bene.
- 16) L'aggiudicatario dovrà presentare, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione la ricevuta di pagamento del canone in unica soluzione che dovrà essere effettuato a mezzo pago pa, sotto la voce diritti di segreteria.
- 17) Ogni inosservanza comporterà la revoca immediata della concessione e immediato incameramento della cauzione.
- 18) Il risultato della procedura di aggiudicazione verrà comunicato a mezzo posta all'aggiudicatario.
- 19) Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente per almeno n.15gg consecutivi a partire dal giorno 02.05.2024

Fonteno lì, 30.04.2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(f.to Avv. Alessandro Bigoni)

Allegati:

- A) Modulo "Domanda di partecipazione e Offerta Economica"
- B) Tavola grafica con individuazione ubicazione capanno

